04004151906950008

3965

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **415**

19 Ιουνίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1527 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 648 τ.μ. στρεμμάτων /τετραγωνικών μέτρων στη θέση Άγιος Ιωάννης Κοινότητος Σπηλιάς Κισσάμου Νομού Χανίων.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Ν. ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί Διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 του Συντάγματος των Ελλήνων.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας δασών κ.τ.λ.» και ειδικότερα α) του άρθρου 41 παρ. 1 και β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.1980 και β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την υπ' αριθμ. 1536/27.4.1995 εισηγητική έκθεση της Δ/νσης Δασών Χανίων με σχετική με την κήρυξη ως αναδασωτέας της εκτάσεως που αναφέρεται στο θέμα της παρούσας αποφάσεως λόγω εκχερσώσεώς της κατά τον χειμώνα 1994-1995, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα την εκχερσωθείσα δημόσια δασική έκταση στη θέση Άγιος Ιωάννης περιοχής Κοινότητας Σπηλιάς επαρχίας Κισσάμου Νομού Χανίων. Η αναδασωτέα περιοχή που περικλείεται από τα στοιχεία Α Β Γ Α του συνημμένου τοπογραφικού διαγράμματος, το οποίο είναι αναπόσπαστα προσαρτημένο στην παρούσα απόφασή μας και θεωρημένο από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Δασών Χανίων, έχει δε όρια:

Ανατολικά: Δασική έκταση.

Βόρεια: Δασική έκταση.

Δυτικά: Δασική έκταση.

Νότια: Δασική έκταση.

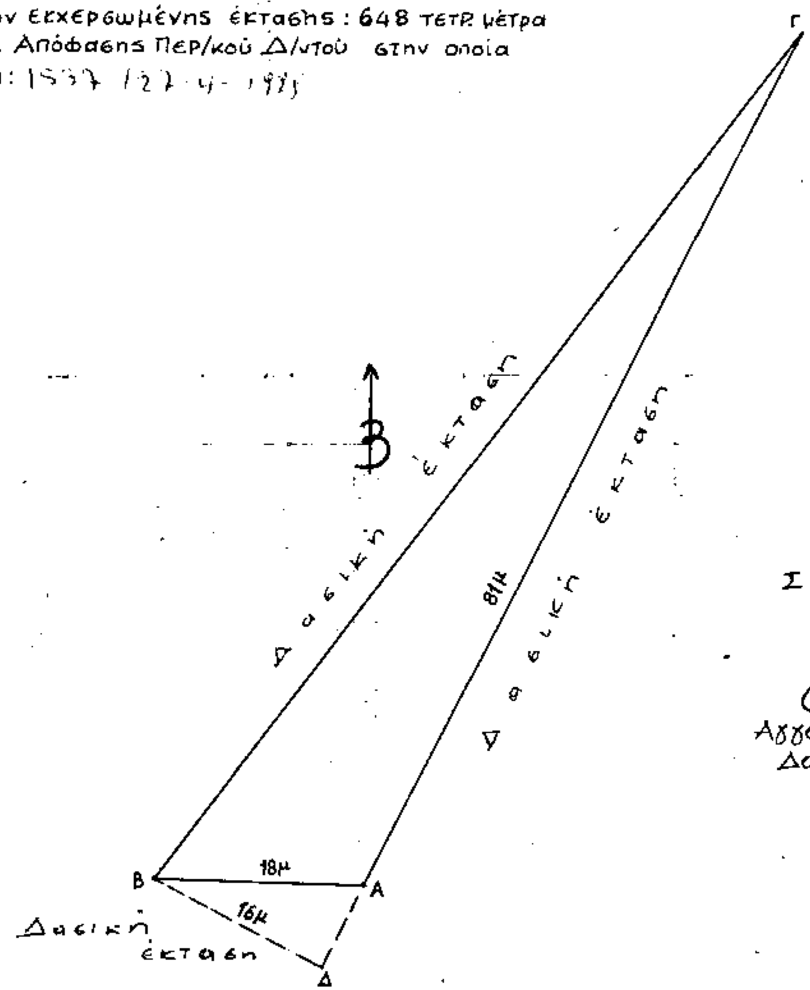
Σκοπός της κηρύξεως της ανωτέρω εκτάσεως ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, η αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της αυτοφυούς βλάστησης και ο αποκλεισμός της διάθεσης αυτής για άλλη χρήση.

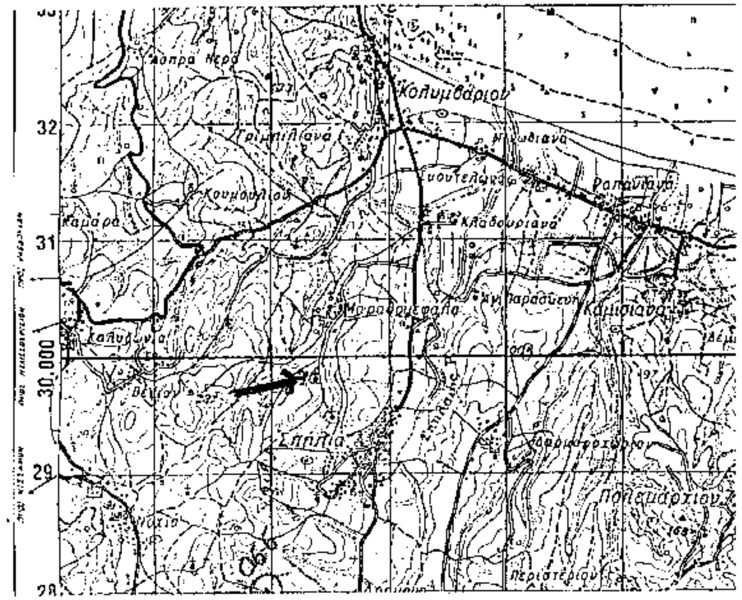
Η απόφασή μας να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 27 Απριλίου 1995

Ο Περ/κός Δ/ντής
ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΩΤΑΚΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΧΑΝΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ, ΧΑΝΙΩΝ
Τοπογραφικό διάγραμμα εκχερσωμένης ιδιωτικής δασικής έκτασης υπό στοιχεία "Α,Β,Γ,Α." περιοχής "Άγιος Ιωάννης" Κοινότητας Σπηλιάς Νομού Χανίων.
Κλίμακα σχεδίου: 1 : 500
Εμβαδόν εκχερσωμένης έκτασης: 648 τετρ. μέτρα
Αριθμ. Απόφασης Περ/κού Δ/ντού στην οποία ανήκει: 1537 / 27-4-1995





Ο Συντάξας

Άγγελος Μάστος
Δασοπόνος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Χανιά 27-4-1995

Ο Δ/ντής Δασών Χανίων
κ.α.α.
Βασ. Κασιωτάκης
Δασολόγος Α'

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 64966/3492 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Πατρών (Ν. Αχαΐας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) ου Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες διατάξεις» (Α' 91).

2. Τι διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).

3. Την 651/23/5.1.1995 απόφαση του Υπουργού και της Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και της Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στο Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Διευθυντές και στους Προϊσταμένους Δ/νσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 11).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

5. Την από 17.10.1994 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Το αρ. 11185/Υ18/3.3.1995 έγγραφο του Δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας).

7. Το γεγονός ότι παρήλθε άπρακτη η προθεσμία χωρίς να περιέλθουν, στη Δ/νση Πολεοδομικού Σχεδιασμού, τυχόν αντιρρήσεις των ενδιαφερομένων, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 1577/1985 (Α' 210), όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν. 1772/1989.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας) και ειδικότερα επί των οδών Αγ. Ανδρέου 28 και Όθωνος - Αμαλίας στην Πάτρα, φερόμενο ως ιδιοκτησία Ιωάννας Μάγιερ - Βακαλοπούλου, όπως φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:2000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 64966/1995 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό κτίριο και οι εναρμονιζόμενες με αυτό μεταγενέστερες προσθήκες, όχι όμως και τα κάθε είδους υπάρχοντα προσκτίσματα που αλλοιώνουν την μορφή του.

Ο καθορισμός των προσκτισμάτων και οι επεμβάσεις που πρέπει να γίνουν σ' αυτά πραγματοποιείται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του, πλην των προσκτισμάτων ή των στοιχείων του κτιρίου για την οποία η Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) - έχει γνωμοδοτήσει για την αφαίρεσή τους.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων η στατική ενίσχυση, η εσωτερική διαρρύθμιση και γενικά κάθε επέμβαση για λόγους λειτουργικούς και στατικούς στο διατηρητέο κτίριο εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

5. Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο, πλην των αναγκαίων επιγραφών, περιορισμένων διαστάσεων που υποδηλώνουν την χρήση του.

6. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

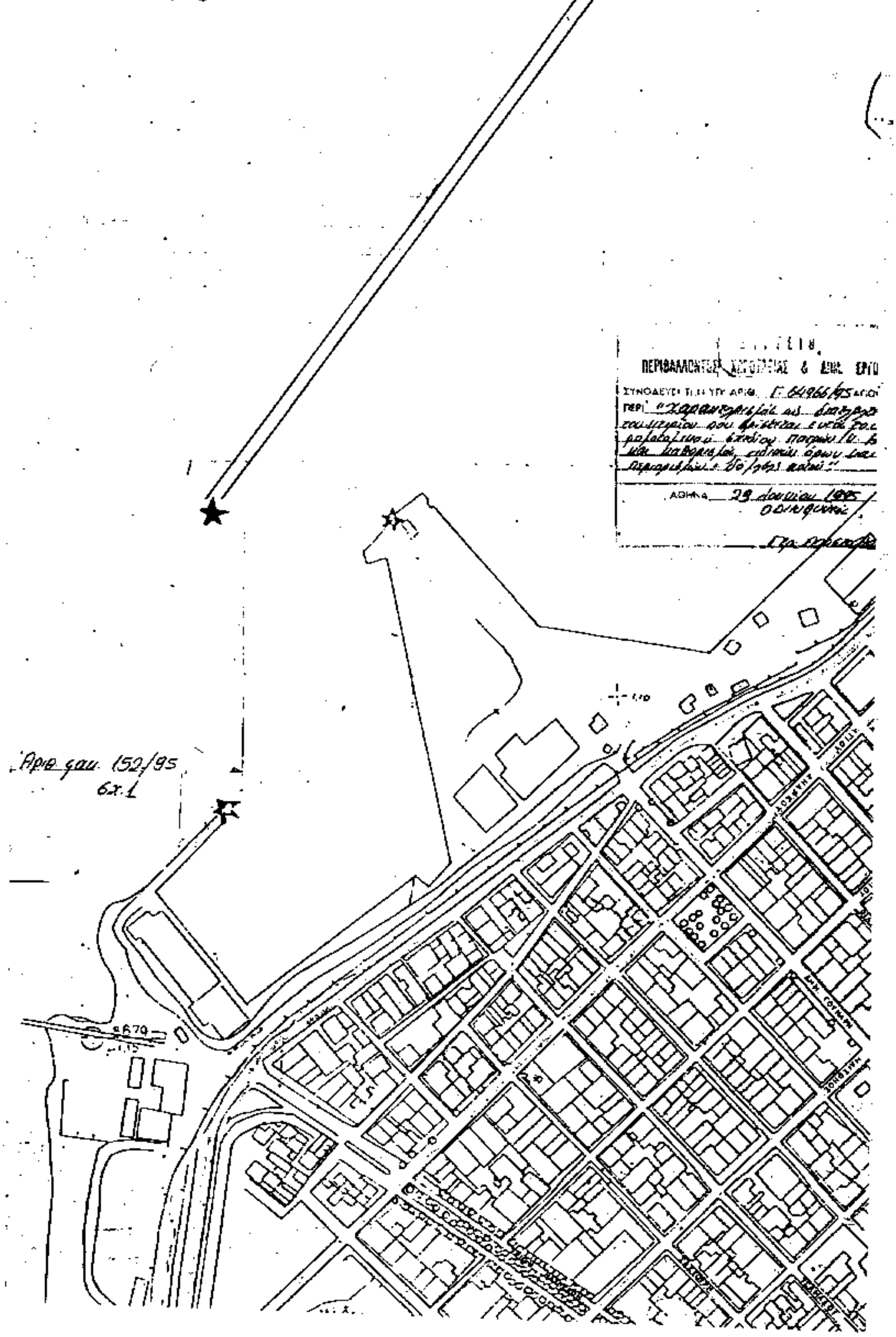
7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

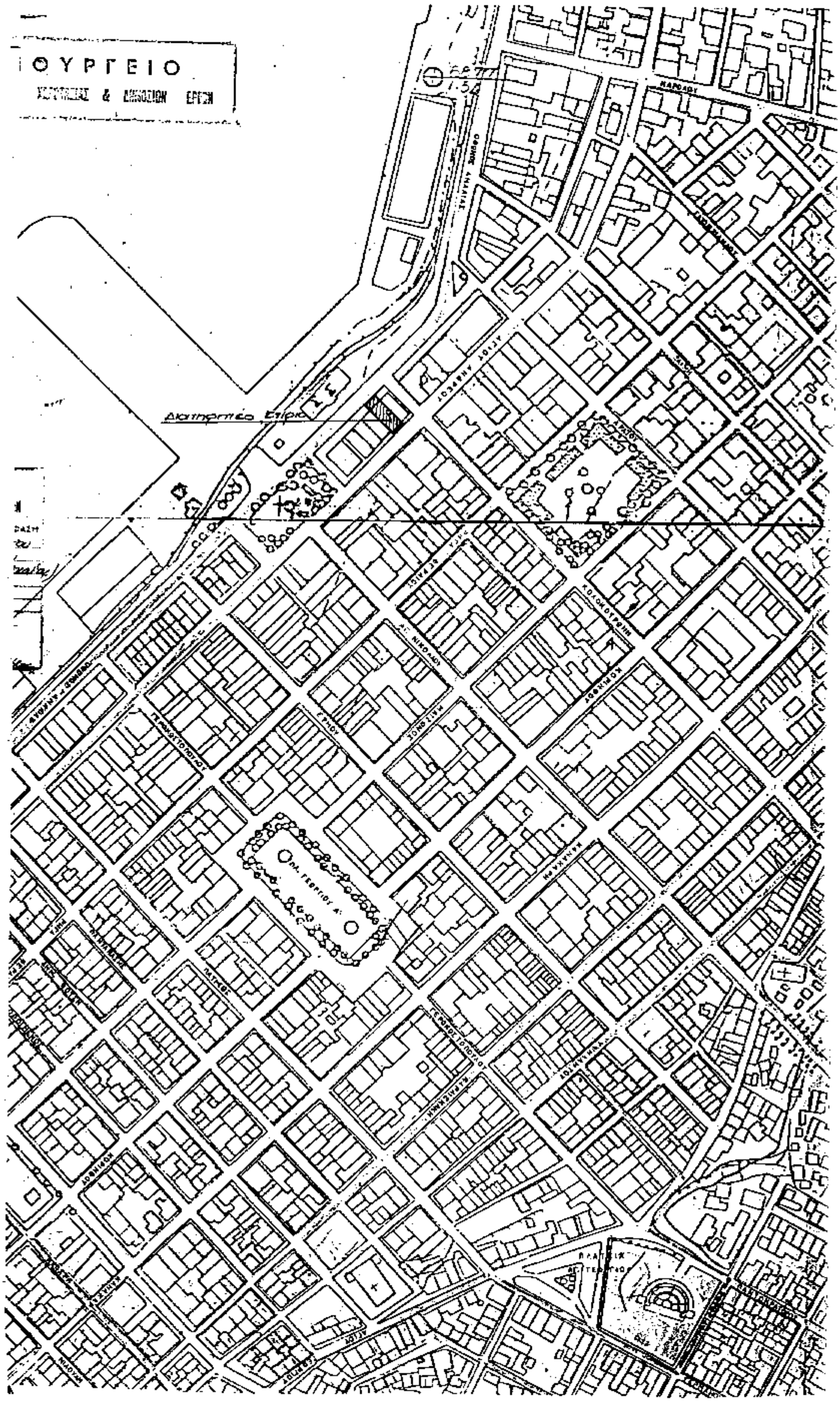
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Μαΐου 1995

Ο Γενικός Γραμματέας
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ

ΠΑΤΡΑ
ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ
ΙΔΙΟΚΤ. ΙΩΑΝ. ΜΑΓΙΕΡ ΒΑΚΑΛΟΠΟΥΛΟΥ
κλιμαξ 1:2000



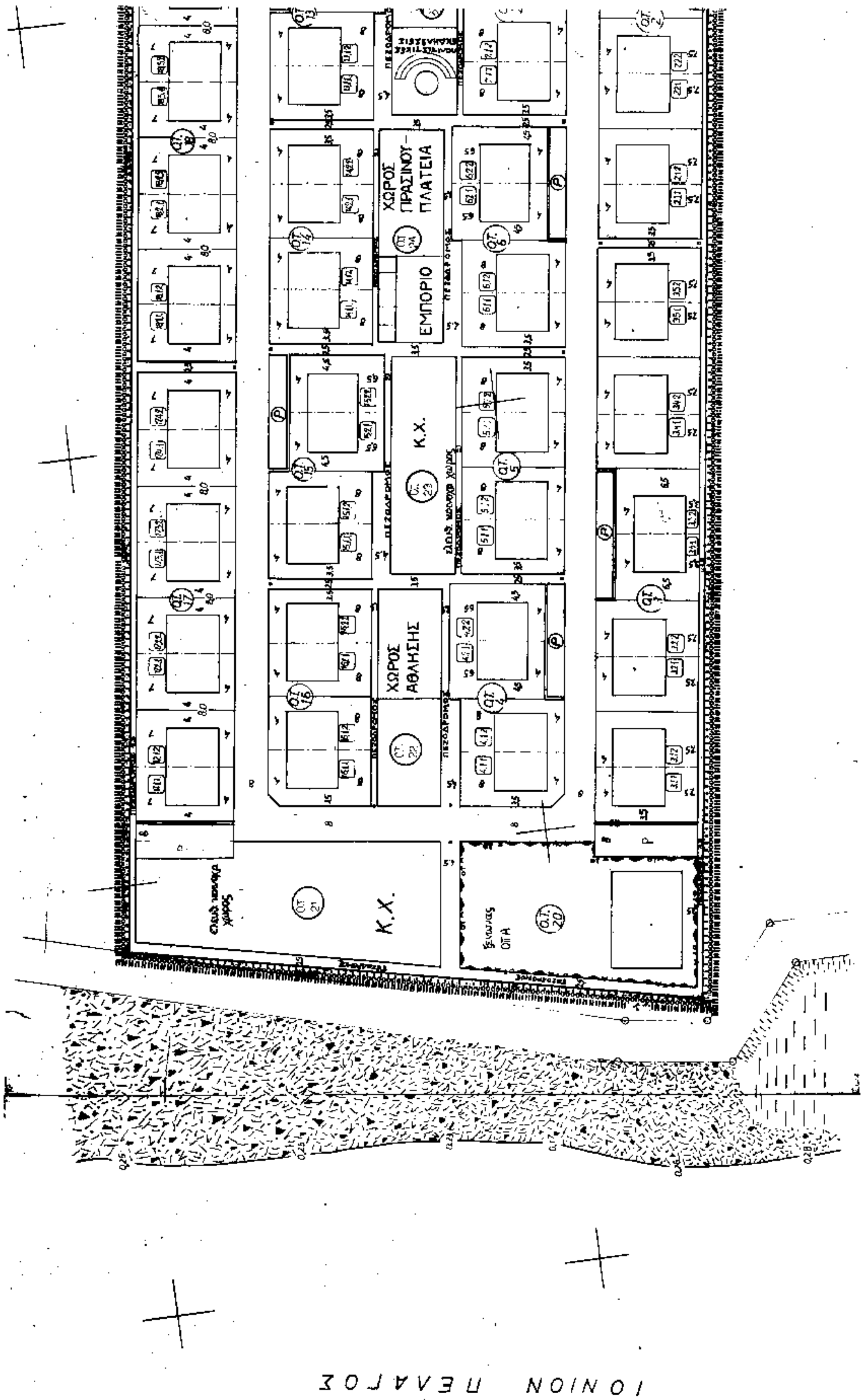

ΟΥΡΓΕΙΟ
ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ
ΚΟΡΙΝΘΟΥ

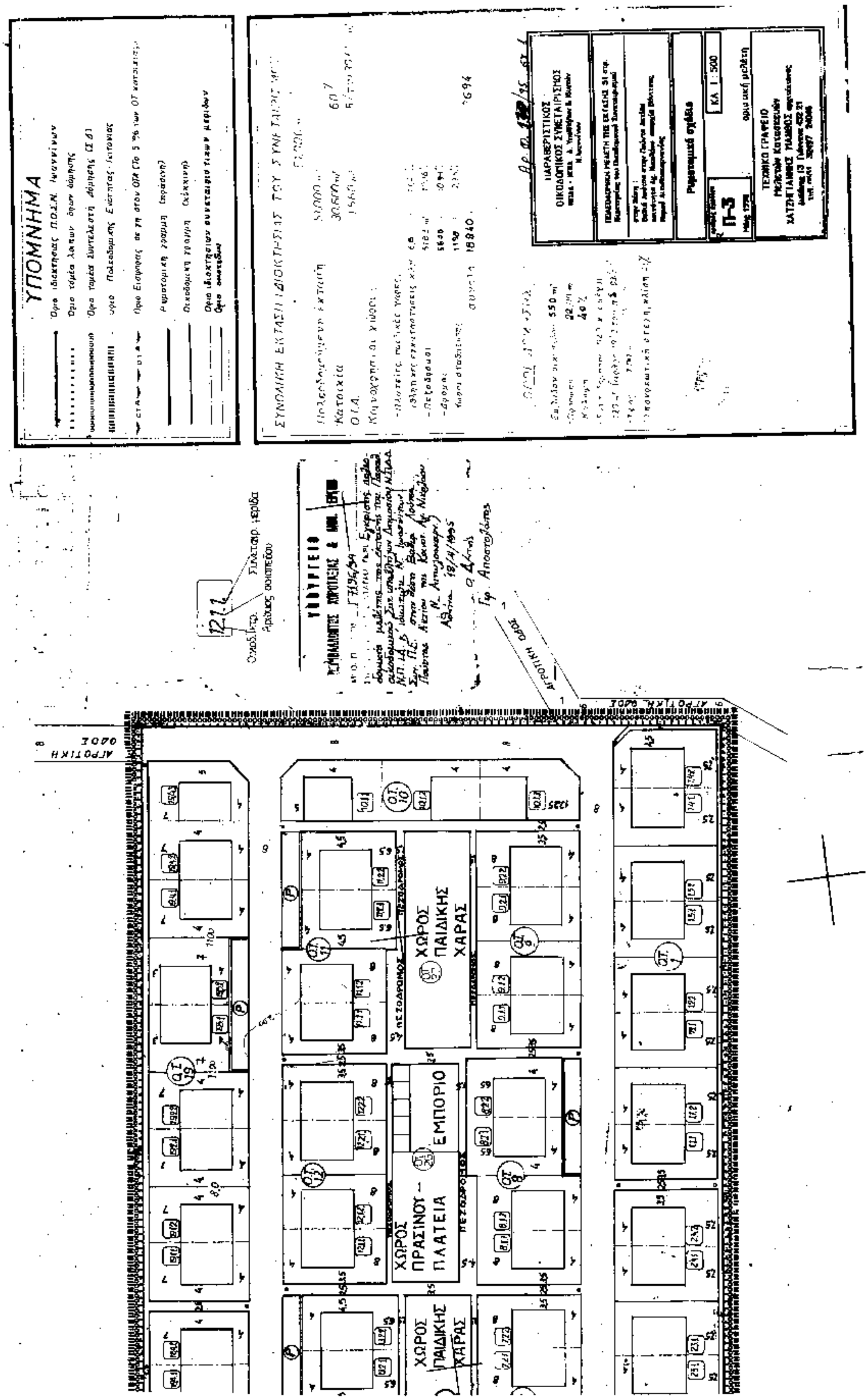
ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(3)

Στο ΦΕΚ 361Δ'/29.5.1995 στο οποίο δημοσιεύθηκε το από 11.5.1995 Π.Δ. «Έγκριση ΠΜ οικοδομικού Συν/σμού στη Βαθιά Λούτσα Πούντας Ακτίου της Κοιν. Αγίου Νικολάου (Ν. Αιτ/νίας)» αντικαθίσταται το εσφαλμένο τοπογραφικό διάγραμμα με το ορθό ως εξής:

(Από το ΥΠΕΧΩΔΕ)


ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ-ΠΛΑΤΕΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΟ
Κ.Χ.
ΧΩΡΟΣ ΑΘΛΗΣΗΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Κ.Χ.
ΙΟΝΙΟΝ ΠΕΛΑΓΟΣ


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΧΩΡΟΣ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ
ΕΜΠΟΡΙΟ
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ - ΠΛΑΤΕΙΑ
ΧΩΡΟΣ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ
ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΚΛ. 1:500
Π-3